

COMMUNAUTE DE COMMUNES PASQUALE PAOLI

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du 06 MARS 2026

OBJET : REALISATION D'UNE ETUDE DES CONDITIONS DE PERENNISATION-DYNAMISATION DE L'ACTIVITE ECONOMIQUE ET HUMAINE SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTE COMMUNES PASQUALE PAOLI

DE 2026-004

Nombre de conseillers

En exercice : 60 Quorum : 31

Présents : 9

Absents : 46

- dont ayant donné pouvoir : 5

Votants : 14

-dont « pour » : 14

-dont « contre » : 0

- Abstentions : 0

- Non-participations : 0

- Non votants : 0

Le Vendredi 06 mars 2026 à 17h00,

Le conseil communautaire de la Communauté de communes Pasquale Paoli, convoqué le lundi 23 février 2026, s'est réuni sous la Présidence de Monsieur SARGENTINI François, Président, à Prumitei, 20236 Francardo OMESSA

Présents :

ALBERTINI COLONNA Nicolette CASANOVA David COGNETTI TURCHINI Catherine	GUIDICELLI Mathieu GIUDICELLI Jean	LESCHI Pierre ORSONI Pierre	SALVIANI Pierre Paul SARGENTINI François
--	---------------------------------------	--------------------------------	---

Absents ayant donné pouvoir :

BRUSCHINI Pierre (à Albertini Colonna Nicolette) CASAROMANI Marie Thérèse (à Giudicelli Jean)	COGNETTI Vincent (à Cognetti Turchini Catherine) ROCCHI Ange Toussaint (à Sargentini François)	SALICETI Nicolas (à Orsoni Pierre)	
--	---	------------------------------------	--

Absents :

ACQUAVIVA François ACQUAVIVA Mathieu ALBERTINI Pierre François ALBERTINI Lucie ANTONIOTTI Serge BARTOLI Marc BERNARDI François Albert BERTINI Jean Marcel BRIGNOLE Jean BRUNEL Jean Pierre CALISTRI René CIATTONI Michel	COSTA Jacques COSTA Lucien FERRARI Blaise FILIPPI Jean François FRANCESCHETTI Bernard GIAMARCHI Jean Marc GILLET VITTORI Stéphane GERONIMI Pierre Marie GUIDICELLI Maria LECA Jacques LUCIANI François Napoléon MAESTRACCI Jean Felix	MARIANI Mathieu MARTINETTI Antoine MORACCHINI Christian NASICA Pierre NEGRONI Jérôme OLMETA Pierre ORSINI François PASQUALINI Jean Félix PASQUALINI Gilles POLIDORI Christiane POLIDORI Michel RENUCCI Franck	RENUCCI Jean ROSSI Alexandre SIMONPIERI Maria Catherine SIMONPIETRI Antoine SOUSTRE Frederic TADDEI Pierre TOMASINI Jacques André VENTURINI Simon VESPERINI Clara VINCENSINI Augustin
---	--	--	--

SECRETAIRES DE SEANCE : CATHERINE COGNETTI TURCHINI

LE QUORUM N'AYANT PAS ETE ATTEINT LORS DE LA SEANCE DU 23 FEVRIER 2026, LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE A ETE, DE NOUVEAU, CONVOQUE LE 06 MARS 2026 A 17H00 ET PEUT DELIBERER VALABLEMENT SANS CONDITION DE QUORUM.

Monsieur le Président expose au conseil communautaire la nécessité de réaliser une étude économique sur le territoire de l'intercommunalité.

Le Président suggère au conseil communautaire d'adopter le plan de financement présenté ci-dessous, selon les coûts prévisionnels du projet, en sollicitant une participation de l'ADEC dans le cadre de la convention d'action économique territoriale 2024-2026 entre la CdC, L'ADEC et la Communauté de communes.

Il présente une évaluation financière qui s'élève à 30 000 € H.T.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02B-200073138-20260306-2026-004-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/03/2026
Publication : 16/03/2026

Pour l'autorité compétente par délégation



Plan de financement	MONTANT DE L'OPERATION : 30 000 € H.T.
ADEC 50 %	15 000 €
CCPP 50 %	15 000 €

En conséquence, il est demandé au conseil communautaire d'en délibérer.

Le conseil communautaire,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
- Ouï l'exposé du Président et après en avoir délibéré :

DECIDE :

Par 14 Voix pour 0 Voix contre 0 Abstention 0 Non-votant

- D'adopter le plan de financement ci-dessus ;
- De solliciter la participation financière de l'ADEC ;
- D'autoriser le Président à signer tout document relatif à cette demande de subvention,
- D'inscrire au budget général les crédits nécessaires à l'opération.

*Les signatures sont au registre des délibérations
Omessa, le 06 mars 2026*

*Le Président
François SARGENTINI*




Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02B-200073138-20260306-2026-004-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/03/2026

Publication : 16/03/2026

Pour l'autorité compétente par délégation





Sas Antra Strada

07.86.59.73.06 antrastrada@gmail.com

MEMOIRE TECHNIQUE et DEVIS SYNTHETIQUE

Référence n°100725d

Bastia le 10 juillet 2025

Objet : Étude des conditions de pérennisation-dynamisation de l'activité économique et humaine sur le territoire de la Communauté de Communes Pasquale Paoli

Destinataire :

Mme Cognetti (Vice-Présidente de la Communauté de Communes Pasquale Paoli)

Sommaire :

1. Contexte et objet de la mission
2. Méthodologie et résultats attendus
3. Moyens mis à disposition

Le personnel affecté à cette mission sera **Jean-Michel Pedinielli**, consultant de la sas Antra Strada

4. Calendrier de réalisation

La prestation peut débuter la semaine du **15 juillet** pour se terminer la semaine du **27 octobre 2025**.

5. Budget

Le budget nécessaire est de **36 000 € TTC (30 000 € HT)**

6. Expériences

SAS Antra Strada 41 boulevard Paoli 20200 Bastia siret 829 940 170 00014 **Art 59290** Réception - Ministère de l'Intérieur

02B-200073138-20260306-2026-004-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/03/2026

Publication : 16/03/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

Antra Strada

1



0 Situation particulière

La Communauté de Communes Pasquale Paoli, composée de 42 communes et regroupant environ 6 100 habitants (Insee 2025 – population 2021) fait face à des enjeux de pérennisation-dynamisation de ses activités économiques.

Parmi les freins pesant sur elle dans cet objectif est apparue la nécessité d'associer à cette analyse purement économique, l'examen de sa situation sanitaire puisque classée Rouge++ en tant que désert médical par l'ARS (seule Communauté de Corse avec la CC FiumOrbo à être classifiée ainsi).

L'étude économique intègre donc cette dimension afin que la stratégie de développement et d'évolution du territoire ne soit pas déstabilisée par ses aspects inquiétants pour la population et ne diminue pas l'attractivité du territoire.

1 Contexte territorial

- Un vaste territoire composé de 6 micro-régions et de la plaine contigue aux grands axes routiers (« Y »)
- Une population globalement stable mais de plus en plus localisée à proximité de la zone de plaine
- Un tissu de très petites entreprises
- Un développement économique et résidentiel aujourd'hui peu coordonné
- Un territoire dont l'activité dépend essentiellement du secteur résidentiel et du tourisme (dans certaines zones)
- Des besoins de projection dans l'avenir pour pouvoir tirer le meilleur parti de ses opportunités de pérennisation-développement
- Une nécessaire prise en compte de sa situation de désert médical pour pérenniser et dynamiser population et activité économique

2 Objectifs de l'étude

- Analyser la dynamique actuelle de développement du territoire
- Cerner le devenir du territoire et ses possibilités d'évolution
- Fixer, développer la population à Long Terme
- Offrir des possibilités d'évolution et d'emploi sur le Long Terme

3 Champs de l'étude

- √ Analyse de la démographie et de sa spatialisation sur le territoire
- √ Analyse des conditions de vie et du maillage des services à la population, notamment des services médicaux
- √ Analyse du tissu économique et des activités économiques sur le territoire, secteurs productifs et secteurs relevant de l'économie résidentielle, secteur tourisme et secteur des services aux entreprises
- √ Analyse de l'emploi actuel
- √ Analyse des possibilités d'accueil de nouvelles entreprises et activités, particulièrement sur la zone de plaine
- √ Attractivité des Communautés mitoyennes : Ile Rousse Balagne, Marana Golo, Castagniccia Casinca et Centre Corse
- √ Dynamiques économiques naturelle et projetable
- √ Analyse des moyens et partenaires mobilisables
- √ Stratégie de développement à Moyen Terme prenant en compte les enjeux à Long Terme, globaux et par grands espaces (6 micro-régions et le « Y »)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

025-2006-0348-2025-0306-2026-004-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/03/2026

Publication : 16/03/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

4 Domaines de résultats attendus

- Atouts-Faiblesses-Opportunités-Menaces pour le territoire et ses composantes
- Perspectives de développement démographique et économique
- Emplois et formation
- Projection de l'occupation de l'espace
- Articulation avec la prise en charge sanitaire de la population
- Attractivité du territoire de la Communauté de Communes
- Plan d'actions à Moyen Terme prenant en compte les objectifs de Long Terme
- Partenariats nécessaires

La vocation de l'étude est de fixer les axes de développement possibles du territoire et le plan d'actions nécessaire pour veiller à garder des équilibres humains et économiques entre les différentes composantes de ce vaste territoire.



Antra Strada

Références et Expériences

SAS Créée en mai 2017

Activité principale :

- la réalisation d'études de faisabilité et de stratégie économique
- l'accompagnement de projets territoriaux et numériques portés par des entreprises, des collectivités publiques ou des associations
- le développement de l'intelligence territoriale
- le développement du numérique et d'applications smartphone en lien avec l'intelligence territoriale
- la réalisation d'études de marché
- la réalisation d'études économiques régionales
- la réalisation d'études de définition de produits
- la réalisation d'audits

Sa vocation n'est pas seulement l'étude mais consiste aussi en la construction et en la mise en place de solutions opérationnelles pour et avec ses clients.

Antra Strada intervient pour tous types de clients :

- les collectivités locales
- les administrations d'Etat et de la Collectivité Territoriale de Corse
- les entreprises
- les associations

L'équipe

Jean-Michel Pedinielli, 60 ans

Associé et Consultant pour Antra Strada depuis sa création en 2017

25 ans d'expérience en études et accompagnement de projets
(1992/1997 CRITT Corse Technologie, 1996/1999 SARL @robase, Sarl Seconde Chance
1999/2017)

Langue corse parlée couramment



Calendrier de réalisation

quinzaines	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7
dates	15-31/07	01-15/08	16-31/08	01-15/09	16-30/09	01-15/10	16-30/10
phase 1							
phase 2							
phase 3							

Budget

Le prix de journée intègre les coûts d'intervention ainsi que ceux de déplacement et de mission.

Opérations	Montants
Phase 1 : Analyse du territoire	
1. analyse démographique et spatiale (3 j x 800 €)	2 400 €
2. analyse conditions de vie et maillage des services à la population, notamment médicaux (3 j x 800 €)	2 400 €
3. analyse du tissu économique et des secteurs économiques (4 j x 800 €)	3 200 €
4. analyse de l'emploi actuel et de sa dynamique (2 j x 800 €)	1 600 €
5. comité de pilotage 1 (0,5 j x 800 €)	400 €
Phase 2 : Prospective des conditions d'évolution et de développement du territoire	
6. analyse des possibilités d'accueil de nouvelles entreprises et de leur spatialisation (3 j x 800 €)	2 400 €
7. analyse de l'attractivité et des dynamiques des 4 CC mitoyennes (4 j x 800 €)	3 200 €
8. projection des dynamiques économiques à attendre : 3 scénarii Moyen Terme – Long Terme (6 j x 800 €)	4 800 €
9. analyse des moyens et partenaires mobilisables (3 j x 800 €)	2 400 €
10. comité de pilotage 2 (0,5 j x 800 €)	400 €
Phase 3 : Stratégie et Plan d'Actions Moyen Terme préfigurant les objectifs Long Terme	
11. préconisations de stratégie de développement à Moyen Terme globale et spatialisée (4 j x 800 €)	3 200 €
12. plan d'actions et fiches actions à mener (4 j x 800 €)	3 200 €
13. comité de pilotage 3 (0,5 j x 800 €)	400 €
Total HT	30 000,00 €
TVA (20 %)	6 000,00 €
Total TTC	36 000,00 €

Devis arrêté à la somme de trente-six mille euros toutes taxes comprises

Délai de réalisation : 3,5 mois	Validité de l'Offre : 3 mois à partir de la date d'envoi
Conditions de règlement : avance 30 % et règlement intermédiaire phase 1 et 2, solde final	

SAS Antra Strada 41 boulevard Paoli 20200 Bastia siret 829 940 170 00014 naf 5829 C

